



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
**ЛЮБИМЫЙ ГОРОД**

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен  
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:  
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:  
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

**АКТ № Д00012-09/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.09.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ являющейся собственником квартиры № ████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>20 259,62</b>
Влажная протирка дверей(70%)		м2	48,00	5,08	243,84	13	2 218,94
Влажная протирка отопительных приборов(70%)		м2	2,97	6,34	18,83	13	171,35
Влажная протирка перил(70%)		м2	11,20	4,03	45,14	13	410,74
Влажная протирка подоконников(70%)		м2	2,37	5,04	11,94	13	108,70
Влажная протирка почтовых ящиков(70%)		м2	3,23	2,35	7,59	13	69,07
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(50%)		м2	300,20	1,66	498,33	13	3 239,16
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	4,03	1 209,81	1	1 209,81
Обметание пыли с потолков		м2	300,20	2,32	696,46	1	696,46
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	21	181,86
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	3,00	588,55	1 765,65	1	1 765,65
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	299,00	0,37	110,63	13	1 438,19
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(70%)		м2	282,00	0,37	104,34	13	949,49
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%)		м2	162,00	0,25	40,50	13	263,25
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)(70%)		м2	28,00	0,29	8,12	21	119,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (площадка (асфальт), 70%)		м2	13,00	0,29	3,77	13	34,31
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (детская площадка, 70%)		м2	82,50	0,29	23,93	13	217,72
Уборка газонов летний период(70%)		м2	1 970,00	0,30	591,00	13	5 378,10
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	21	559,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето)		м2	18,00	0,57	10,26	21	215,46
Утилизация строительного мусора		т	0,24	1 951,52	468,36	1	468,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 365,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 750,00</b>
Изготовление ключа (подвал, чердак)		шт	1,00	250,00	0,00	1 750,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий)	ежемесячно	м3	8,075	58,57	472,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,85	13 325,62
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			7 465,85
Дезинсекция (кв. 60)			2,000	2 500,00	5 000,00
Дезинсекция (входные группы)			4,000	300,00	1 200,00
Дезинсекция (подвал)			873,000	1,45	1 265,85
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,30	1 038,36
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	58,57	472,95
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	23,77	191,94
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 196,000	3,02	3 611,92
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 118,38	1 118,38
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,25	7 787,70

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**58 860,29**

- Всего за период с 01.09.2023г. по 30.09.2023г. выполнено работ на общую сумму 58 860,29 (Пятьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят рублей 29 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Кравченко А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

